



YTTRANDE

2008-11-27

Stadsbyggnadsförvaltningen
Planenheten
136 81 Haninge

Kolartorps tomtägarförenings yttrande över förslag till detaljplaner för **Vegastaden - detaljplan 1 och detaljplan 2**

Byggtrafik

Utbyggnaden av Vegastaden ska ske etappvis och beräknas ta minst 10 år från byggstart. Eftersom utbyggnadstakten är beroende av bland annat infrastrukturens genomförande, förutspår kommunen att det kommer att ta mer än 10 år. Enligt kommunens planbeskrivning drabbar störningar under byggtiden främst den närmaste bostadsbebyggelsen i Hallsten, Kvarntorp och gamla Vega.

Vi befarar att även Kolartorp är ett område som kommer att störas kraftigt under byggtiden. Att endast de bostadsområden som ligger norr och nordöst om planområdet skulle störas förutsätter att all byggtrafik leds in i byggområdet från Nynäsvägen via Kvarntorps arbetsområde. När det gäller utbyggnaden av Vegastadens kärna med centrum och pendeltågsstation förefaller en sådan trafikanläggning rimlig. För utbyggnaden av bostadsområdena söder och sydväst om Vegastadens kärna lär dock inte infarten via Kvarntorps arbetsområde nyttjas i första hand. Vår gissning är att en stor mängd av byggtrafiken förväntas gå över Kolartorpsbron, den blivande cirkulationsplatsen i Kolartorp och Hermanstorpsvägen. Detta gäller inte minst planområdet i Vegastadens detaljplan 1 som gränsar direkt till Hermanstorpsvägen och Kolartorp.

Vi anser att Haninge kommun ska styra upp byggtrafiken i möjligaste mån till särskilda in- och utfarter mot Nynäsvägen. Det är inte godtagbart att lilla Kolartorp ska vara genomfart för den tunga och täta lastbilstrafik med transporter av massor och byggmaterial till ett bostadsprojekt som omfattar 3 000 lägenheter. Vi accepterar inte den bullerstörning, trafiktäthet och dammbildning som byggtrafiken för med sig. Särskilt inte som projektet förväntas ta mer än 10 år att genomföra.

Framtida trafik

Lika angeläget som det är att byggtrafiken inte leds över Kolartorp, är det att inte heller det framtida trafikflödet huvudsakligen går genom vårt område. Redan trafikökningen till följd av den pågående detaljplaneringen och utbyggnaden av Kolartorp innebär betydande påfrestningar på vårt lilla befintliga vägnät. Kolartorp varken är eller kommer att bli

dimensionerat för den stora mängd trafikanter som Vegastaden genererar. Kolartorps tomtägarförening har mot den bakgrunden fört fram till Vägverket att Vegastaden måste få egna in- och utfarter. Hela Vegastadsprojektet förutsätter att in- och utfartsfrågorna är utredda och klarlagda. Frågan är därför om den *avsikt* som redovisas i planbeskrivningen för anslutning till Väg 73 är tillräcklig för att kunna garantera att in- och utfartsproblematiken har fått en lösning.

Det kan i detta sammanhang nämnas att Kolartorps tomtägarförening har lämnat synpunkter inom samrådet för etapp 2 i Kolartorp och där uttalat att inte någon del av kostnaden för Hermanstorpsvägen bör fördelas på de boende i Kolartorps etapp 2. I stort sett hela vägavsnittet ligger nämligen utanför etapp 2 i Kolartorp och vägen kommer att få en ny sträckning och en ny standard som helt beror på utbyggnaden av Vegastaden.

Det förhållandet att Hermanstorpsvägen planeras få en ny sträckning och en högre standard talar för att kommunen anser att en inte ringa del av trafikanterna till och från Vegastaden förväntas ta vägen genom Kolartorp.

Bebyggelse

Vi ser positivt på kommunens plan att hålla Vegastadens bebyggelse lägre närmare befintliga villaområden. Det är givetvis mycket angeläget för oss att Vegastaden i möjligaste mån anpassas till Kolartorps förhållanden i de delar som Vegastaden gränsar till vårt område. Detta bör gälla utmed hela Hermanstorpsvägen, Bergknallevägen och det område som löper utmed järnvägen ner mot Kolartorpsbron.

Styrelsen för Kolartorps tomtägarförening genom

Helena Söderman
ordförande

Styrelsen

Helena Söderman
Lars Gustafsson
Niklas Smedberg

Mats Sundberg
Gunnar Nyman
Ricky Kollberg

Håkan Siewertz
Björn Kassman